



S.A.R.L. EURimmo Gestion

28, boulevard du Champ de Mars - 38160 Saint-Marcellin

tél. location : 04 57 53 11 03 - tél. vente : 04 57 53 11 02

e-mail : contact@eurimmogestion.fr - numéro RC : 509 115 184 - capital : 7600 €

www.eurimmogestion.fr

Entremise et négociation, visite du bien, accompagnement et suivi du dossier jusqu'à la réitération forfaitaire de de l'acte authentique.

- Rémunération forfaitaire de **4000 € TTC**, sur les biens inférieurs à **49 999 €**
- Rémunération forfaitaire de **5000 € TTC**, sur les biens entre **50 000 € et 109 999 €**
- Rémunération forfaitaire de **7000 € TTC**, sur les biens entre **110 000 € et 149 999 €**
- Rémunération forfaitaire de **8000 € TTC**, sur les biens entre **150 000 € et 179 999 €**
- Rémunération forfaitaire de **10 000 € TTC**, sur les biens entre **180 000 € et 249 999 €**
- **5 % TTC** sur les biens entre **250 000 € et 899 999 €**
- **3.5 % TTC** sur les biens de plus de **900 000 €**

Le taux de commission s'entend TVA incluse au taux en vigueur, rémunération TTC sera à la charge du mandant (acquéreur ou vendeur conformément au mandat)

« En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial. »

Frais de location TTC :

LOCATION A USAGE PRIVE

- 60 % TTC DU LOYER HORS CHARGES, pour le locataire,
- 60 % TTC DU LOYER HORS CHARGES + 5 € DE FRAIS DE DOSSIER, pour le bailleur

(Visites, dossier, et bail limité à **8 €/ m²** + état des lieux milité à **3€ /m²**)

Selon la loi Alur décret du 15/09/2014

FRAIS DE GESTION TTC :

- 7 % TTC Sur le loyer Hors charges

(Le taux de commission s'entend TVA incluse au taux en vigueur)
